

INFORME SUPERVISIÓN # 06 FINAL

DIRECCIÓN TÉCNICA EDTB

CONTRATO: 033 - 2023

FECHA DEL CONTRATO	10 DE MAYO DE 2023
CONTRATO	N° 033-2023
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S. /L.R. JUAN CARLOS MARTÍNEZ MENDOZA
NIT O DOCUMENTO DEL CONTRATISTA	NIT 901.254.279-6/ C.C 1.066.742.453
OBJETO DEL CONTRATO	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA
VALOR DEL CONTRATO	TRES MIL QUINIENTOS CATORCE MILLONES TRESCIENTOS MIL OCHENTA Y OCHO PESOS M/L (\$ 3.514.300.088,00) INCLUIDO EL A.U. Y DEMÁS COSTOS A QUE HAYA LUGAR.
FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	DIECISÉIS (16) DE JUNIO DE 2023
ACTA DE SUSPENSIÓN	N/A
ACTA DE REINICIO	N/A
PLAZO INICIAL:	OCHO (08) MESES
FECHA DE FINALIZACIÓN DEL CONTRATO	DIECISÉIS (16) DE FEBRERO DE 2024
VALOR DE OTRO SI	TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO SESENTA Y OCHO MIL TREINTA Y OCHO PESOS M/L (\$ 364.168.038,00)
VALOR DEFINITIVO DEL CONTRATO	TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CIENTO VEINTISEIS PESOS M/L (\$ 3.878.468.126,00)
VALOR PAGADO ACTA DE COBRO PARCIAL N°1	SEISCIENTOS CUARENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS M/L (\$ 641.587.677,75)
VALOR PAGADO ACTA DE COBRO	TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS

Código: F-DT-009

Fecha: 2021 - 12 - 10

PARCIAL N°2	PESOS CON NOVENTA Y SEIS CENTAVOS M/L (\$ 354.244.236,96)
VALOR PAGADO ACTA DE COBRO PARCIAL N°3	NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES VEINTIUN MIL CUATROCIENTOS TREINTA PESOS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS M/L (\$ 968.021.430,54)
VALOR PAGADO ACTA DE COBRO PARCIAL N°4	OCHOCIENTOS OCHO MILLONES QUINIENTOS DOCE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/L (\$ 808.512.372,00).
VALOR A PAGAR ACTA DE COBRO PARCIAL N°5	SETECIENTOS VEINTISIETE MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE ESOS CON VEINTICUATRO CENTAVOS M/L (\$ 727.394.939,24).
PRORROGA	SESENTA (60) DÍAS
FECHA FINALIZACIÓN CONTRATO	14 DE ABRIL DE 2024
VALOR A PAGAR ACTA DE COBRO PARCIAL N°6 Y FINAL	TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS SIETE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS M/L (\$ 378.707.469,51)
SALDO DEL CONTRATO	CON LA PRESENTE NO QUEDA SALDO EN EL CONTRATO, SE EJECUTÓ Y COBRÓ EL 100% DE LOS RECURSOS DESTINADOS AL PROYECTO
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	DIECISÉIS (16) DE ABRIL DE 2024

CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL:

a) EJECUCIÓN PRESUPUESTAL:

RUBRO	VALOR A CANCELAR (\$)
2.3.2.02.02.005	\$ 3.514.300.088,00
2.3.2.02.02.005	\$ 364.168.038,00

b) VALOR ANTICIPO: \$0

VALOR PAGADO ACTA # 1: SEISCIENTOS CUARENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS M/L (\$ 641.587.677,75)

VALOR PAGADO ACTA # 2: TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS CON NOVENTA Y SEIS CENTAVOS M/L (\$ 354.244.236,96)

VALOR PAGADO ACTA # 3: NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES VEINTIUN MIL CUATROCIENTOS TREINTA PESOS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS M/L (\$ 968.021.430,54)

VALOR PAGADO ACTA # 4: OCHOCIENTOS OCHO MILLONES QUINIENTOS DOCE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/L (\$ 808.512.372,00).

VALOR A PAGAR ACTA # 5: SETECIENTOS VEINTISIETE MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE ESOS CON VEINTICUATRO CENTAVOS M/L (\$ 727.394.939,24).

VALOR A PAGAR ACTA # 6 Y FINAL: TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS SIETE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS M/L (\$ 378.707.469,51).

CONCEPTO DEL INTERVENTOR:

ATRIBUTO EVALUADO	CONCEPTO DEL DESEMPEÑO
ATENCIÓN	Dentro del plan de desarrollo 2020-2023 "EL BAGRE, COMPROMISO DE TODOS", se tiene como prioridad la ejecución de obras que permitan garantizar y mejorar el uso del espacio público promoviendo un ambiente sano para la población con conciencia ambiental y espacios adecuados y aptos para ser habitados.
OPORTUNIDAD	Con esta intervención se busca fortalecer las condiciones de los espacios públicos con el objetivo de fomentar y promover las prácticas recreativas y deportivas. El alcance de este proyecto consiste en la Recuperación urbanística del parque principal del barrio Las Delicias, se encontrará ubicado en el zona urbana de El Municipio de el Bagre en el Barrio Las Delicias, el cual contará con la instalación de juegos infantiles, suministro y construcción de bancas, suministro de equipamiento de, andenes, senderos, banca, luminarias, cubiertas metálica.
CALIDAD	Se verifica que las obras realizadas cumplen con el objetivo planteado en el estudio previo y las condiciones técnicas mínimas exigidas.
INFRAESTRUCTURA EMPLEADA	Mano de obra calificada, mano de obra no calificada, maquinaria pesada (retroexcavadora), equipos y herramienta menor.

Ver capítulo 6.1 del Manual de Contratación
Se firma el 16 de abril de 2024

Doiver Nisperuza
DOIVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ
C.C. 8.364.481
Supervisor

NOTA: Ver evidencia anexada en el informe del contratista.